

Số: /BC-UBND

Thuận An, ngày tháng 5 năm 2026

BÁO CÁO

Tình hình hoạt động sản xuất, kinh doanh của chợ trên địa bàn xã Thuận An

Kính gửi: Sở Công Thương tỉnh Lâm Đồng.

Thực hiện Công văn số 2283/SCT-QLTM ngày 11/5/2026 của Sở Công Thương tỉnh Lâm Đồng về việc đề nghị cung cấp thông tin các chợ trên địa bàn. UBND xã Thuận An báo cáo công tác quản lý chợ trên địa bàn, cụ thể như sau:

1. Danh mục hiện trạng chợ trên địa bàn xã

Chợ xã Thuận An được khởi công xây dựng từ ngày 01/12/2004, hoàn thành ngày 22/6/2005, với tổng số vốn là 509.382.000 đồng. Chợ xã có phương án thiết kế cho 38 điểm kinh doanh nhưng hiện nay chỉ có 19 hộ kinh doanh cố định và 03 hộ kinh doanh không cố định.

Chợ xã Thuận An được trang bị 06 bình chữa cháy do UBND xã Thuận An cũ cấp vào năm 2019. Chợ chưa bố trí hệ thống phòng cháy chữa cháy; chưa có hệ thống cấp nước, thoát nước và nhà vệ sinh.

Sân chợ, đường lưu thông trong chợ chưa được cứng hóa.

(Danh mục hiện trạng theo biểu mẫu đính kèm)

2. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh

Chợ không thành lập Ban Quản lý chợ; nội bộ các tiểu thương trong chợ thống nhất xây dựng một Tổ Quản lý gồm 03 thành viên đứng ra dọn dẹp vệ sinh, đảm bảo an ninh tại chợ và được UBND xã Thuận An (cũ) ban hành quyết định thành lập.

Lúc mới thành lập, chợ đã có phương án đấu thầu cho các hộ thuê kinh doanh, nhưng do phí thuê cao nên không có cá nhân nào đứng ra thuê, vì vậy UBND xã Thuận An (cũ) không thu phí mặt bằng, đồng thời buôn bán của các hộ trong chợ cũng rất ít. Sau sắp xếp đơn vị hành chính, chợ được giao lại cho Trung tâm Dịch vụ tổng hợp quản lý vào tháng 4/2026; từ đó đến nay, Chợ Thuận An vẫn duy trì hoạt động của chợ theo mô hình cũ.

UBND xã đã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị thường xuyên ra quân chấn chỉnh hoạt động buôn bán tại chợ và đề nghị nhân dân, các hộ tiểu thương đảm bảo vệ sinh môi trường, an ninh trật tự tại chợ; do đó, khuôn viên chợ được đảm bảo vệ sinh môi trường và an ninh trật tự.

3. Đánh giá thuận lợi, khó khăn

*** Thuận lợi**

Chợ xã Thuận An nằm ngay Trung tâm xã Thuận An, nằm dọc theo Quốc lộ 14 và trục đường xã nên giao thông rất thuận lợi, đảm bảo nhu cầu phục vụ Nhân dân trên địa bàn.

*** Khó khăn**

- Diện tích chợ nhỏ, địa hình phân tầng gây khó khăn trong việc hoạt động và quản lý tại chợ, không thể phân khu chức năng trong chợ.

- Chợ xã Thuận An nằm cách không xa chợ trung tâm xã Đức Lập (chợ huyện Đăk Mil cũ), nên người dân khi mua sắm đều tập trung về chợ xã Đức Lập, dẫn đến nhu cầu mua sắm ở Chợ Thuận An là rất ít. Điều này dẫn đến khó thu hút các tiểu thương, các hộ kinh doanh, chủ yếu là kinh doanh nhỏ lẻ, thời vụ... nên định hướng cho việc thu phí để hoạt động, nâng cấp, cải tạo sửa chữa chợ gặp rất nhiều khó khăn.

- Tuy nằm ở vị trí trung tâm nhưng Chợ Thuận An lại nằm tại điểm giao cắt của các trục đường giao thông lại che khuất tầm nhìn, mật độ giao thông cao; UBND xã thường xuyên ra quân chấn chỉnh tình trạng an ninh trật tự, an toàn giao thông tại chợ nhưng vì địa thế, địa hình buộc người dân mua bán tại chợ phải đi xe trên hành lang an toàn giao thông đường bộ, gây mất an toàn giao thông.

*** Đề xuất, kiến nghị**

- Cần xây dựng hệ thống PCCC để đảm bảo an toàn trong chợ và khu vực dân cư lân cận.

- Xây dựng lại lối vào chợ mới phù hợp với địa hình của chợ, cũng như đảm bảo an toàn giao thông tại chợ, đảm bảo có nơi để xe cho người dân khi đi chợ.

Trên đây là Báo cáo của UBND xã Thuận An trong công tác quản lý chợ trên địa bàn, kính gửi Sở Công Thương tỉnh Lâm Đồng xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm DVTH;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thành Nam